

NEDERLANDSE WONINGEN

Comfort 7 - 21 september 2025

OBSERVATIE

Comfort 7 gevels



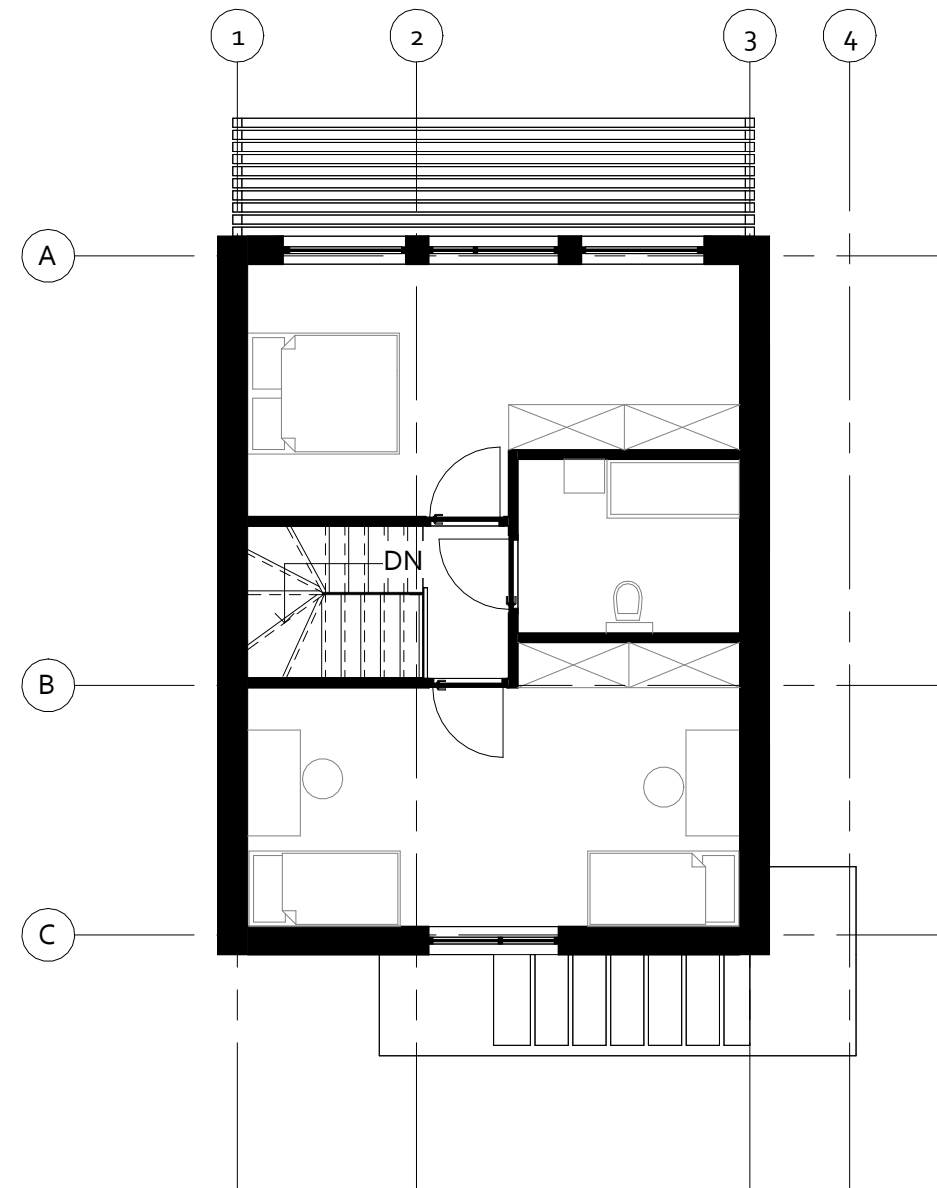
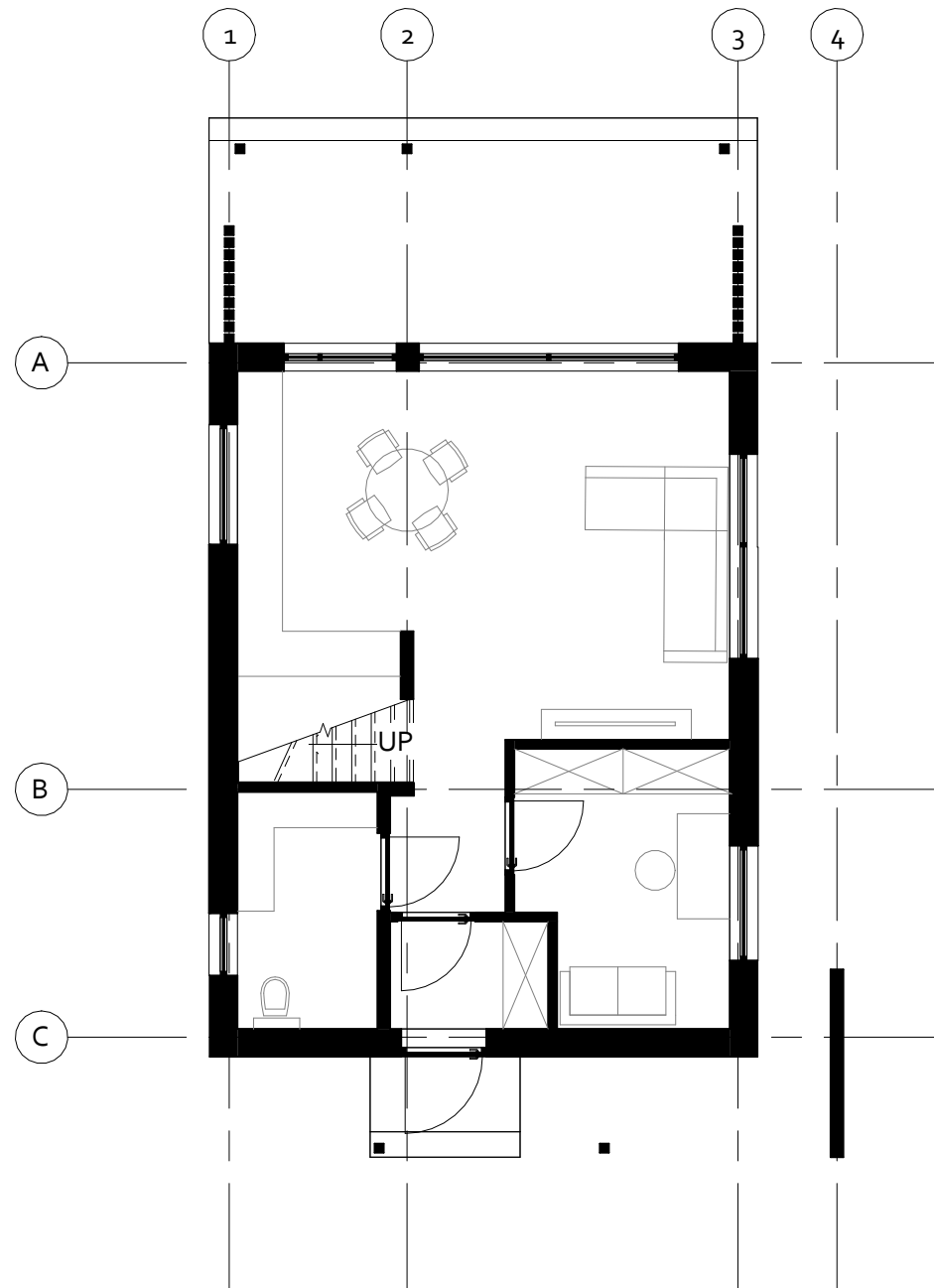
- In eerste opzicht al een redelijk Nederlandse villa uitstraling

GEVELS:

- Het materiaal gebruik en detaillering oogt wat vlak/plat, daardoor goedkoop
- Het hout is horizontaal geplaatst, waardoor het gebouw breed oogt, verticaal zorgt voor een strakker beeld
- De houten kleur is niet realistisch en oogt niet natuurlijk
- veel in vlakken gewerkt van de gevel, niet gekeken naar functie erachter
- Kleine openingen
- Openingen niet volgens bouwbesluit nederland; te laag en niet breed genoeg
- De overkapping achter past goed bij de houten materialen van de gevel, dit missen we in de overkapping in de voorgevel.

OBSERVATIE

Comfort 7 plattegronden

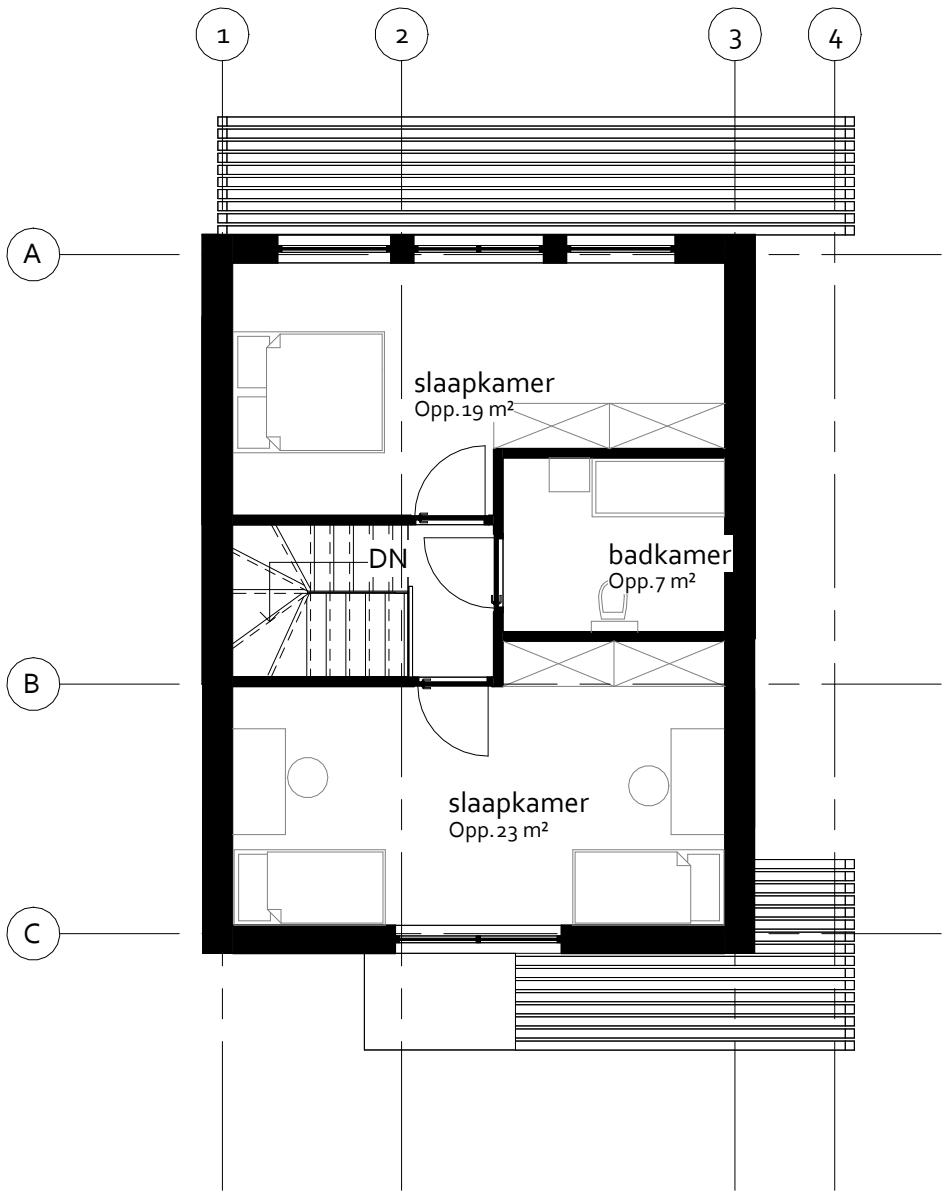
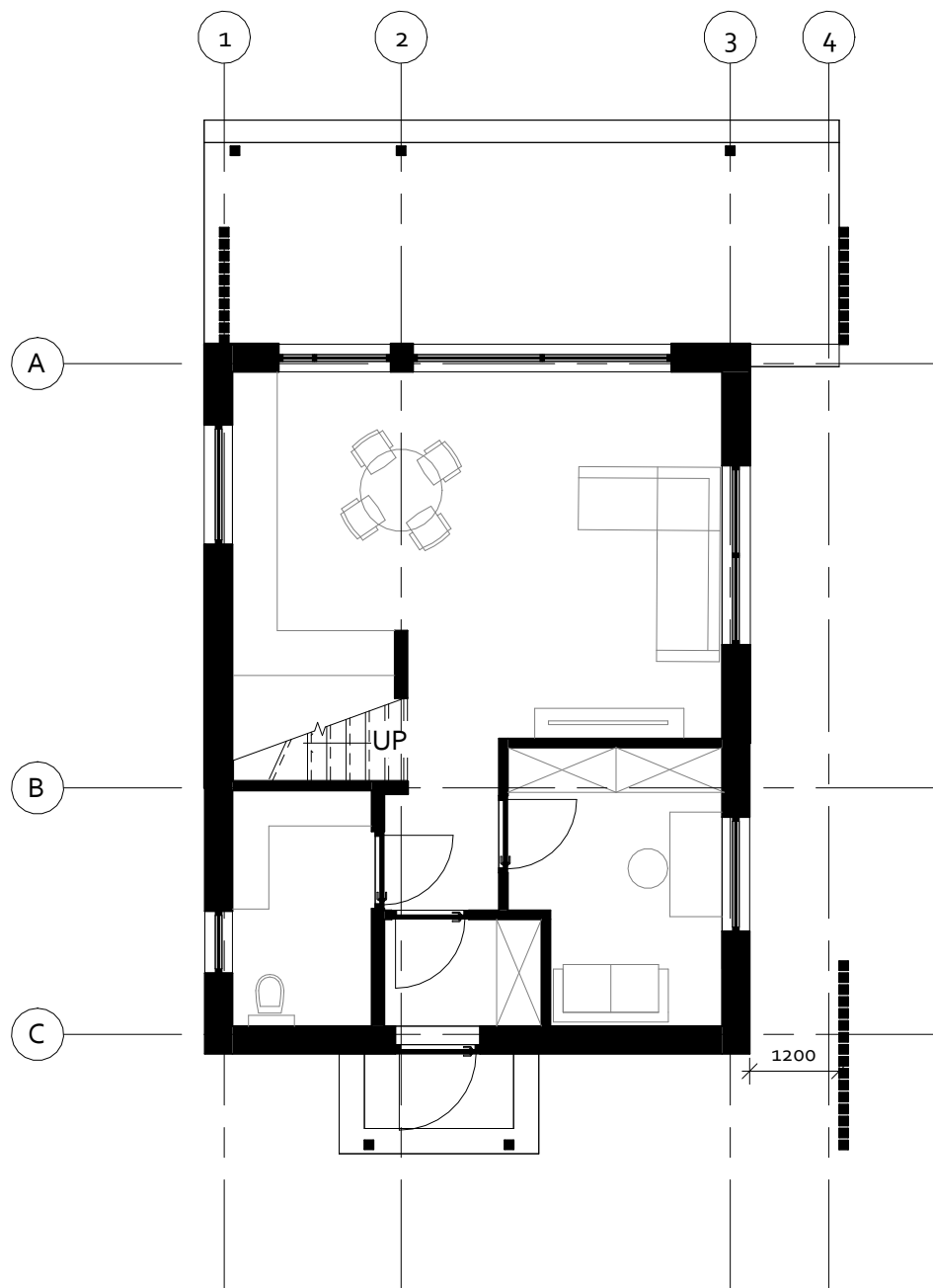


PLATTEGRONDEN:

- Openingen/deuren te smal
- Indeling logisch, optimaal gebruik gemaakt van ruimtes
- Berging onder de trap
- Badkamer beneden opsplitsen in toilet en berging
- Overkapping voor breder maken als achterom route
- Trap nu in de woonkamer, misschien in de hal?
- Eerste verdieping ook optimaal, geen grote hal
- 2 persoons slaapkamer opsplitsen in 2 slaapkamers

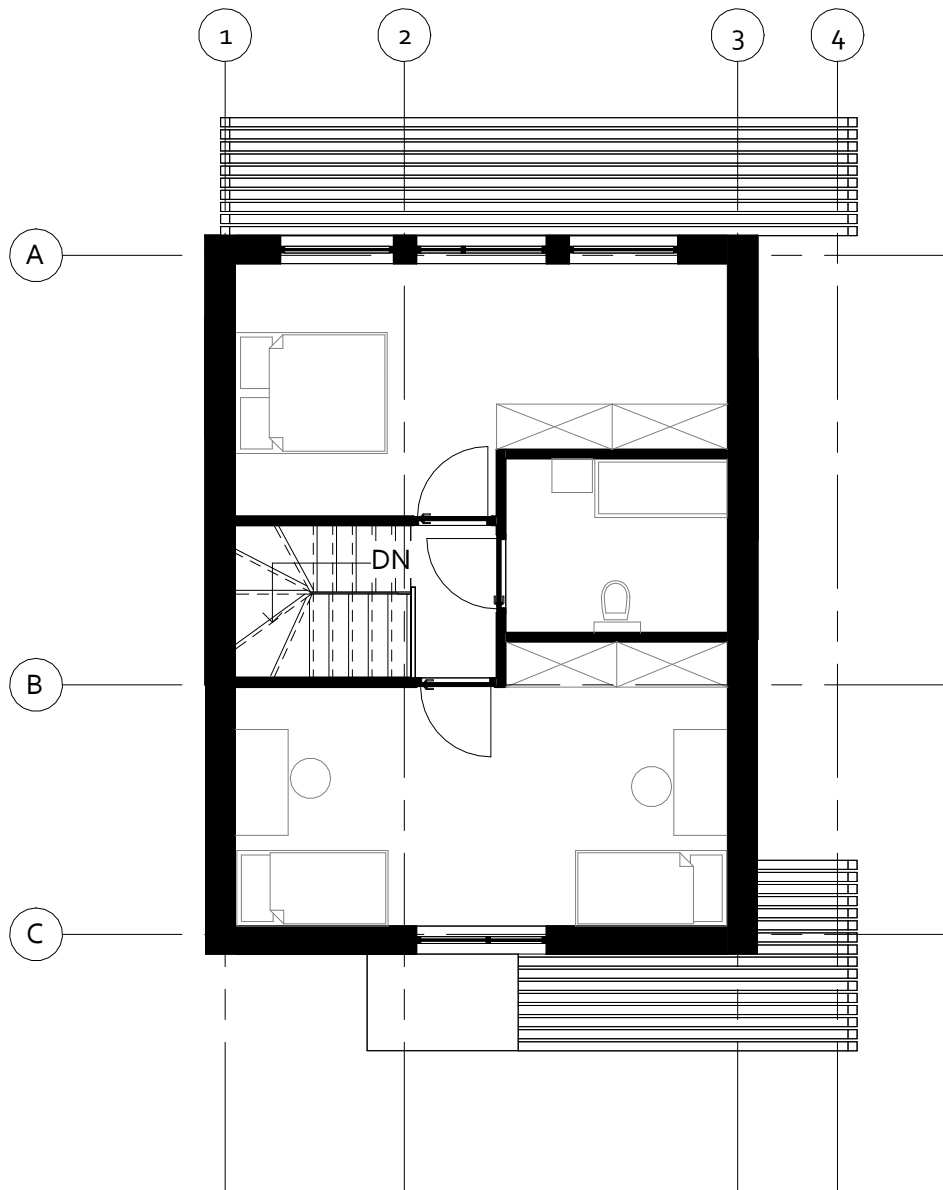
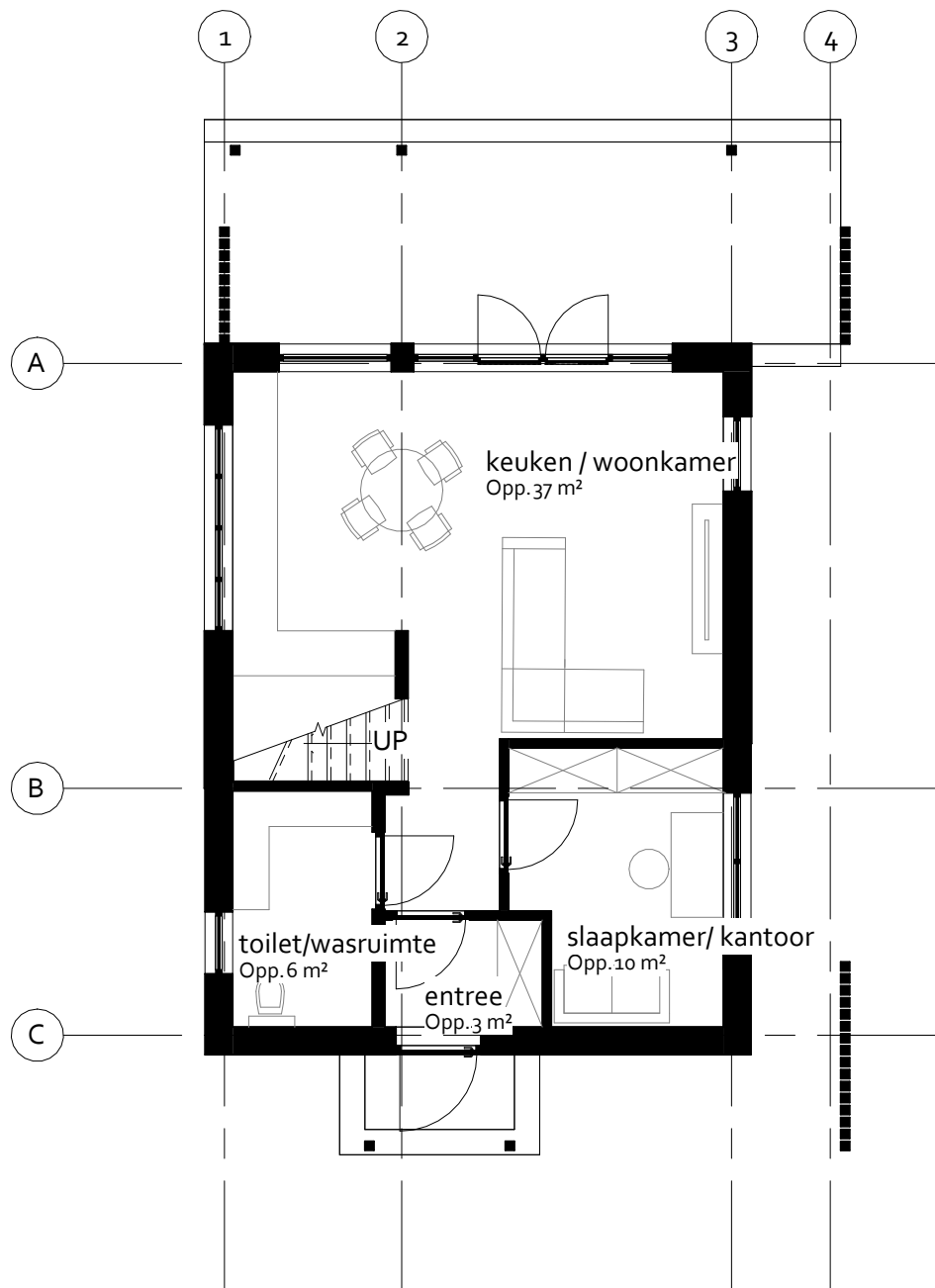
PLATTEGRONDEN V2

Nederlandse hoogtes en breedtes deuren



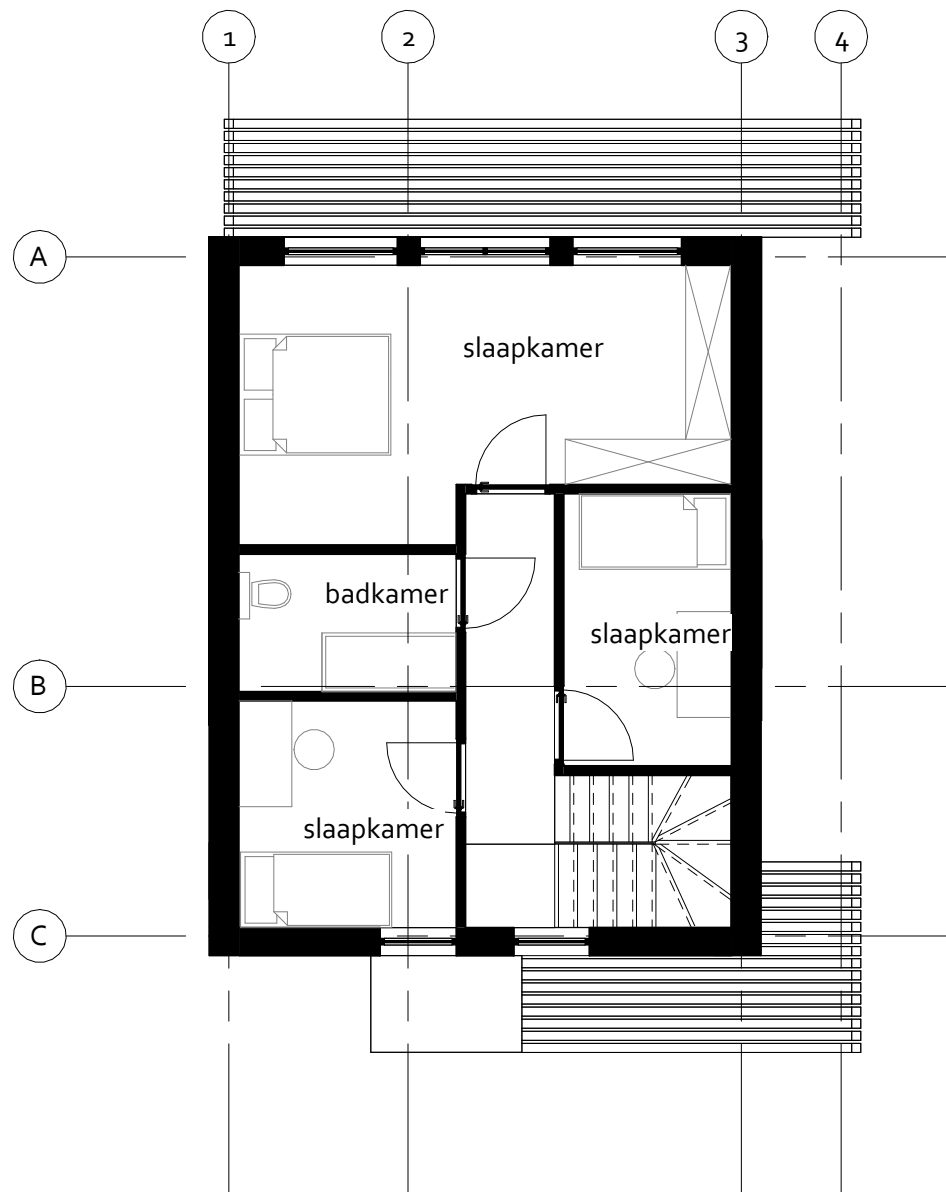
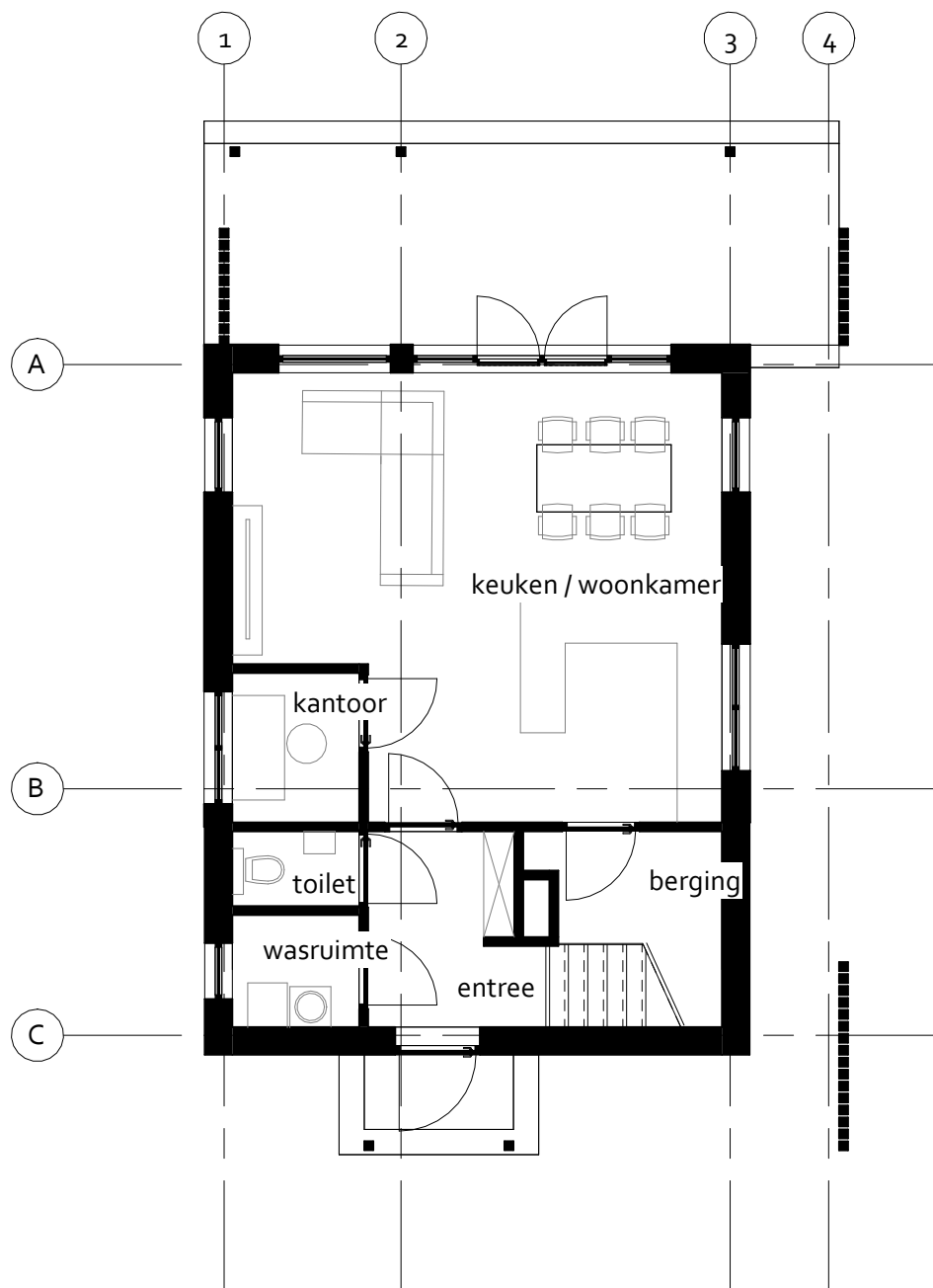
PLATTEGRONDEN V3

Optimalisatie gevel openingen



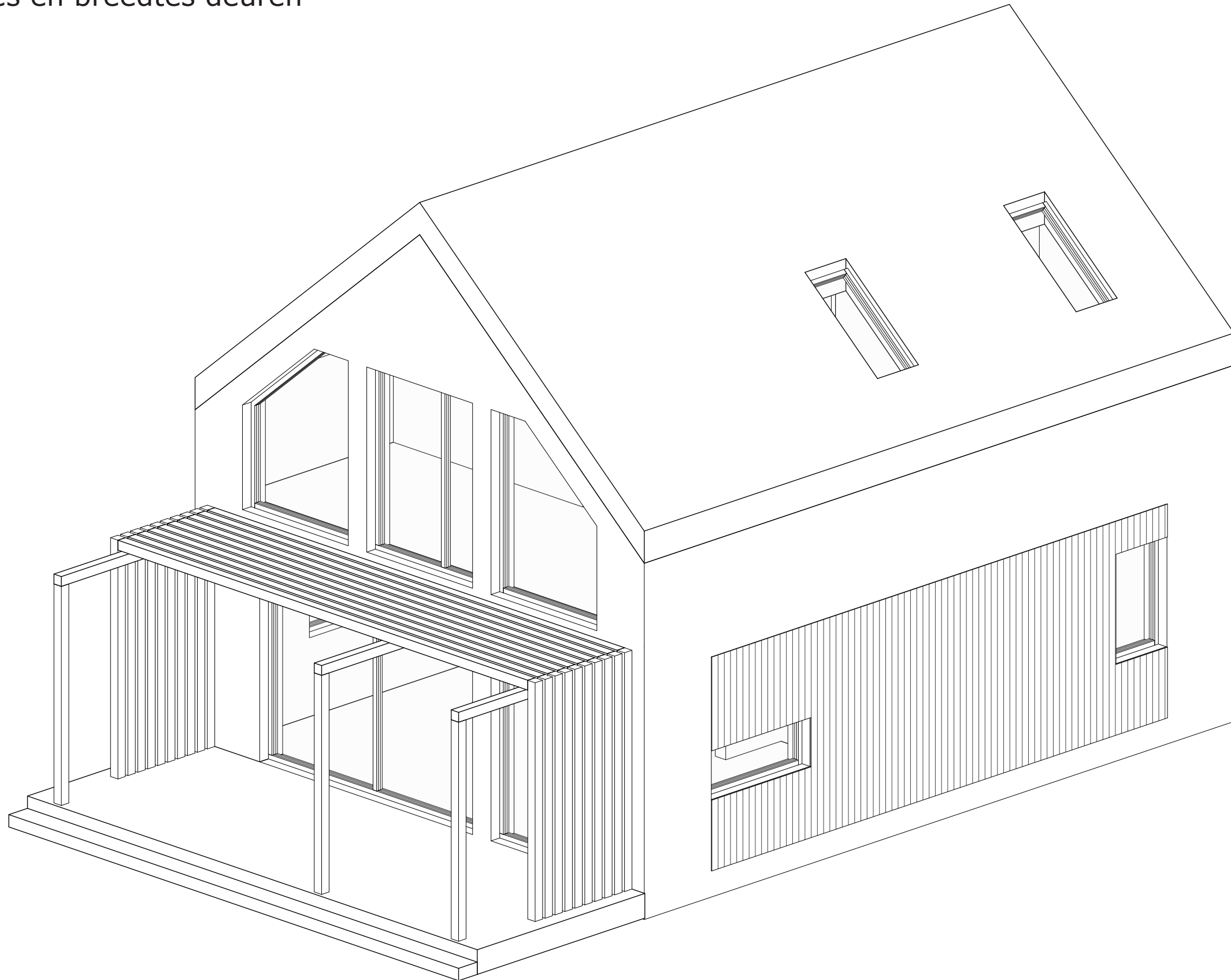
PLATTEGRONDEN V4

Wijziging in plattegrond - open plattegrond



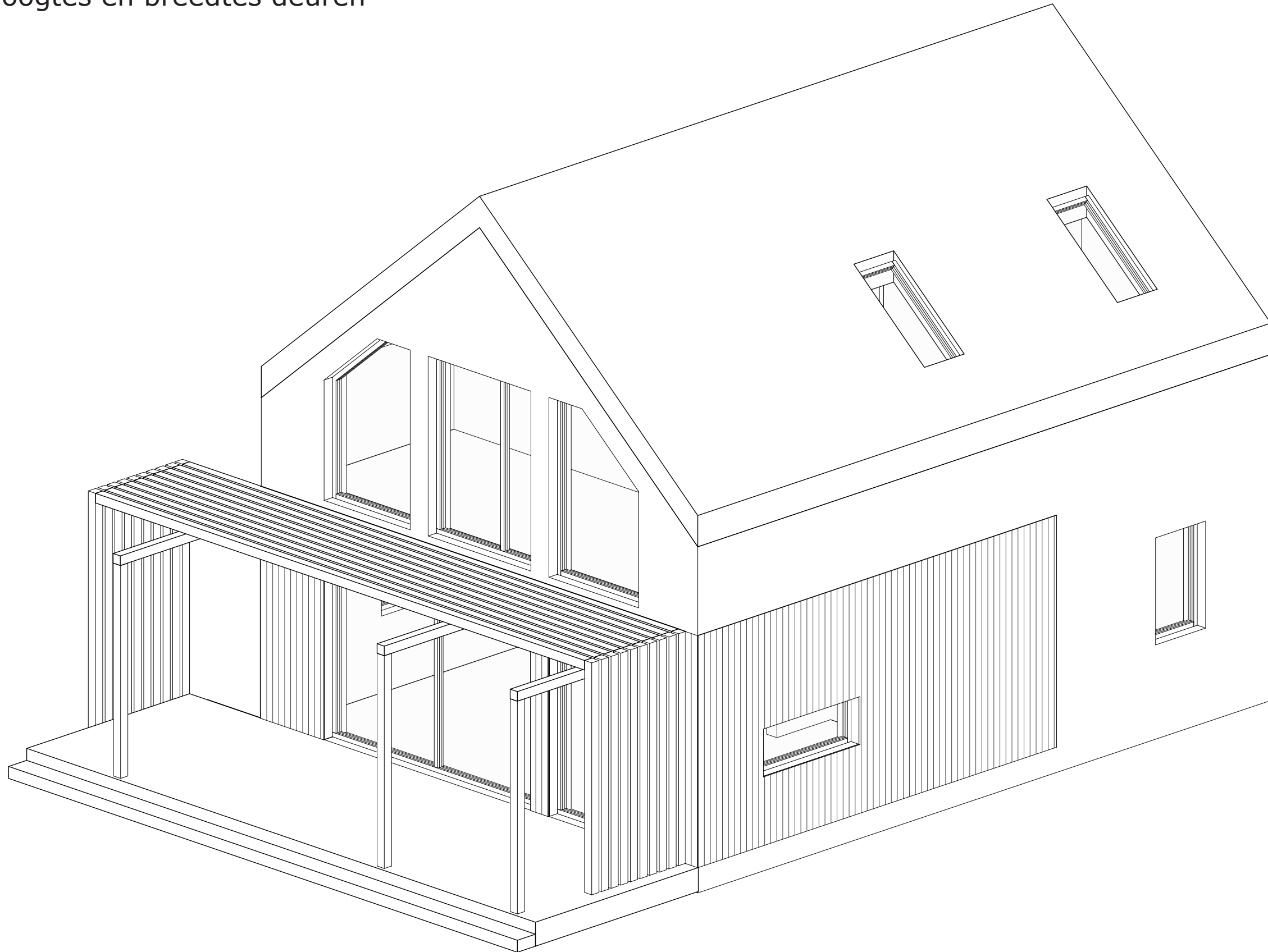
3D BASIS

Nederlandse hoogtes en breedtes deuren



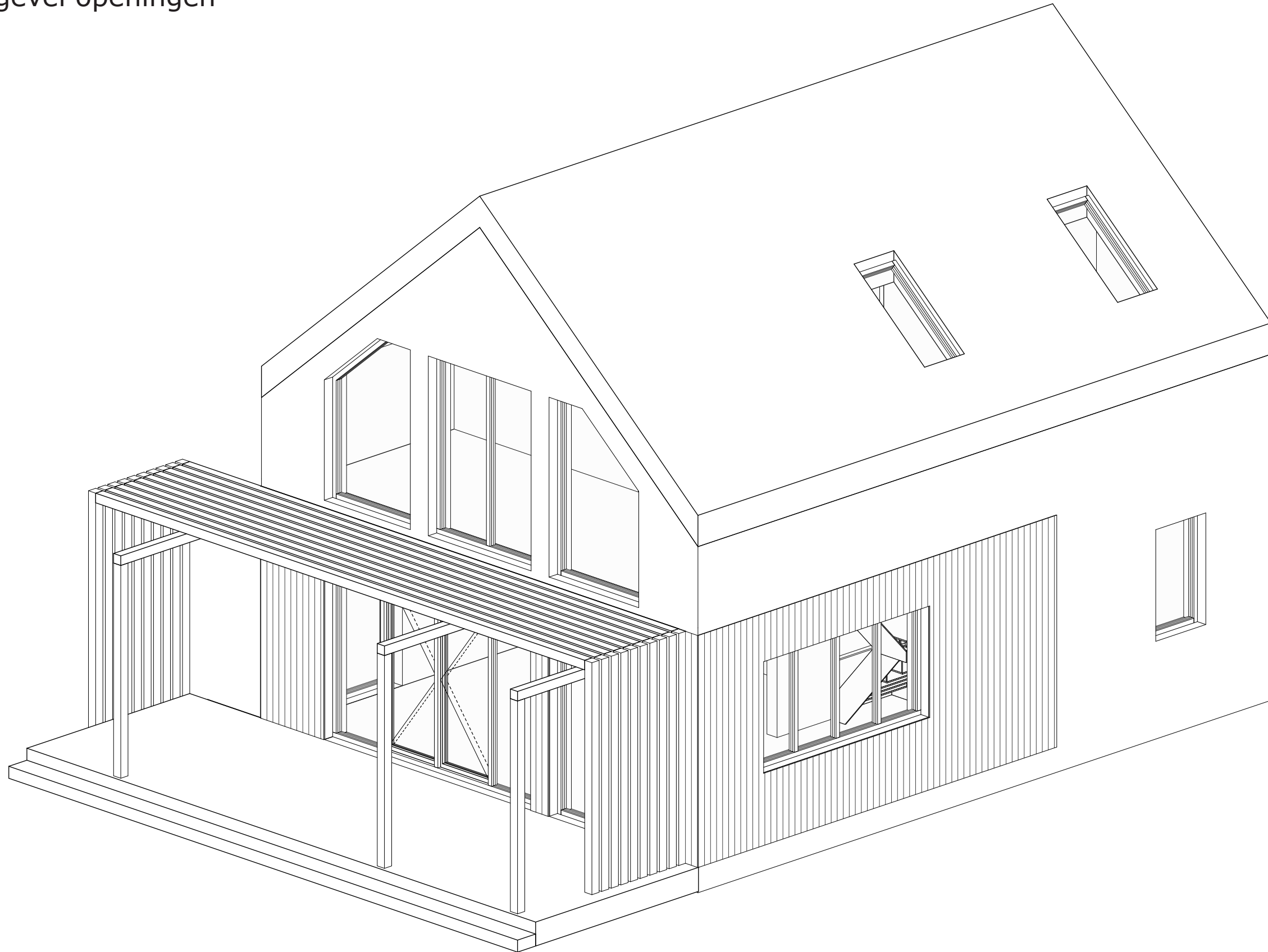
3D V2

Nederlandse hoogtes en breedtes deuren



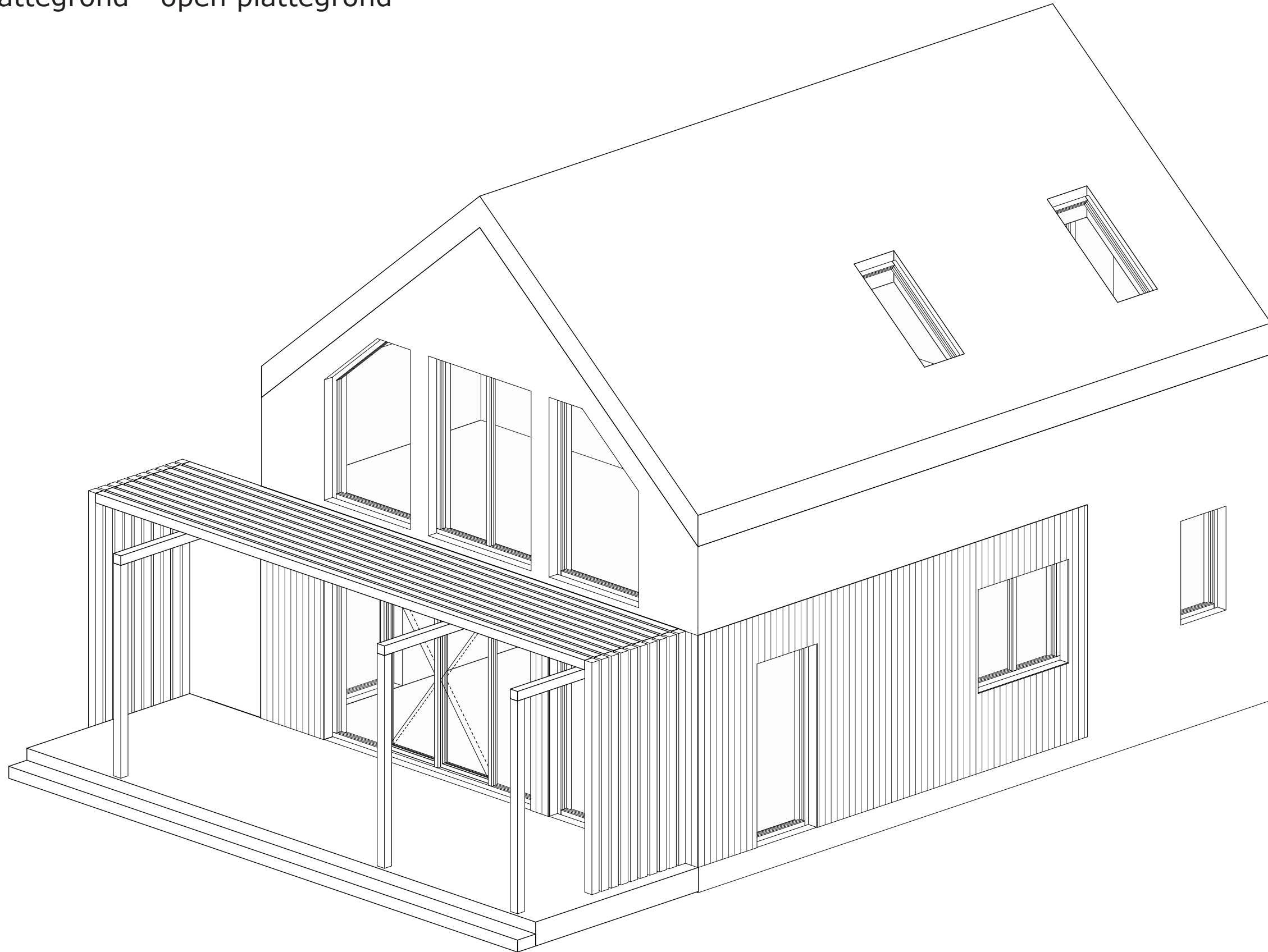
3D V3

Optimalisatie gevel openingen



3D V4

Wijziging in plattegrond - open plattegrond



REFERENTIES MATERIAAL



combinatie stuc en hout



volledig stuc



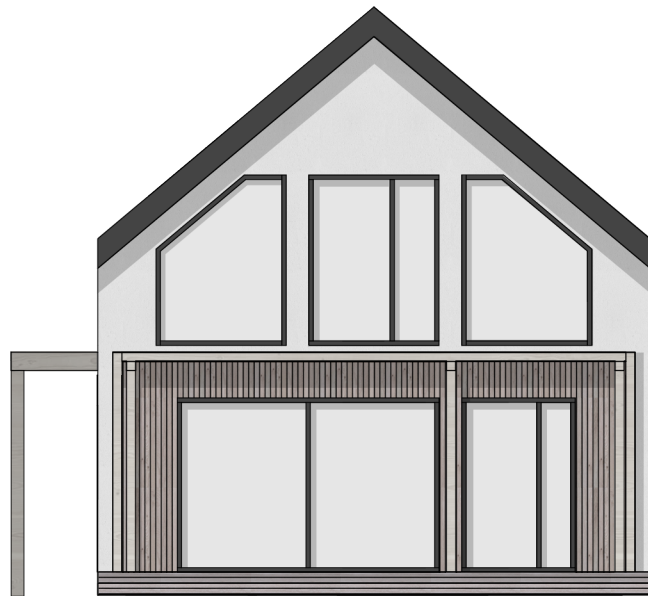
volledig baksteen



volledig hout

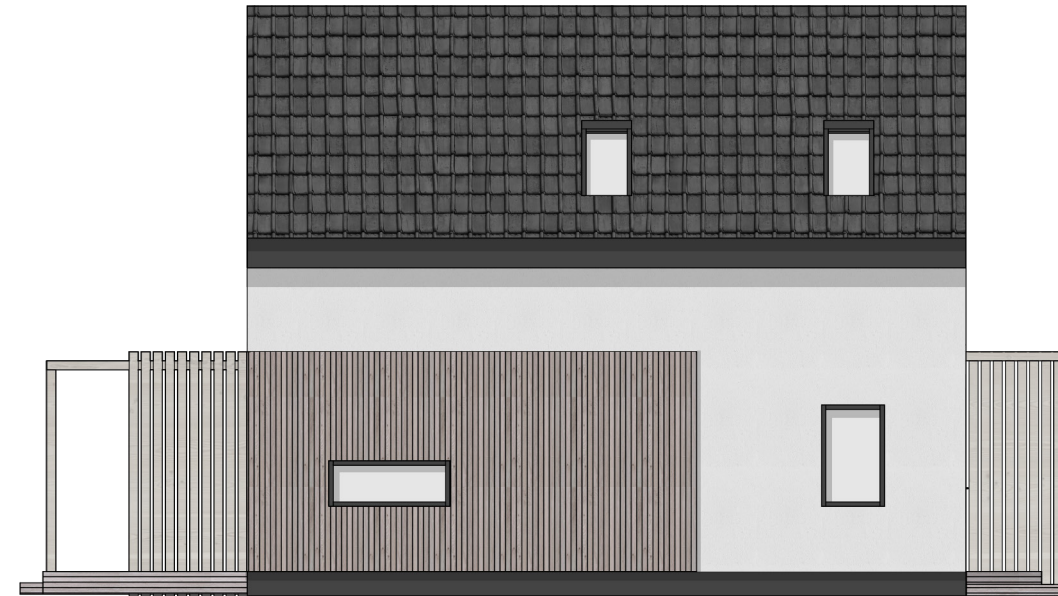
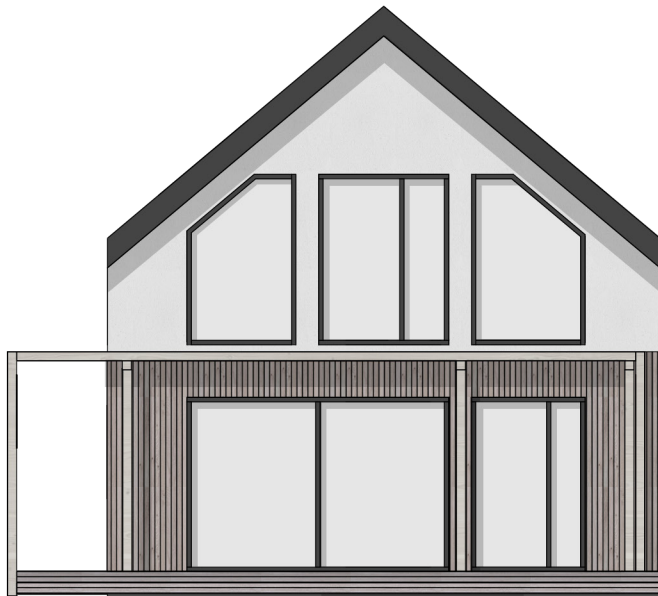
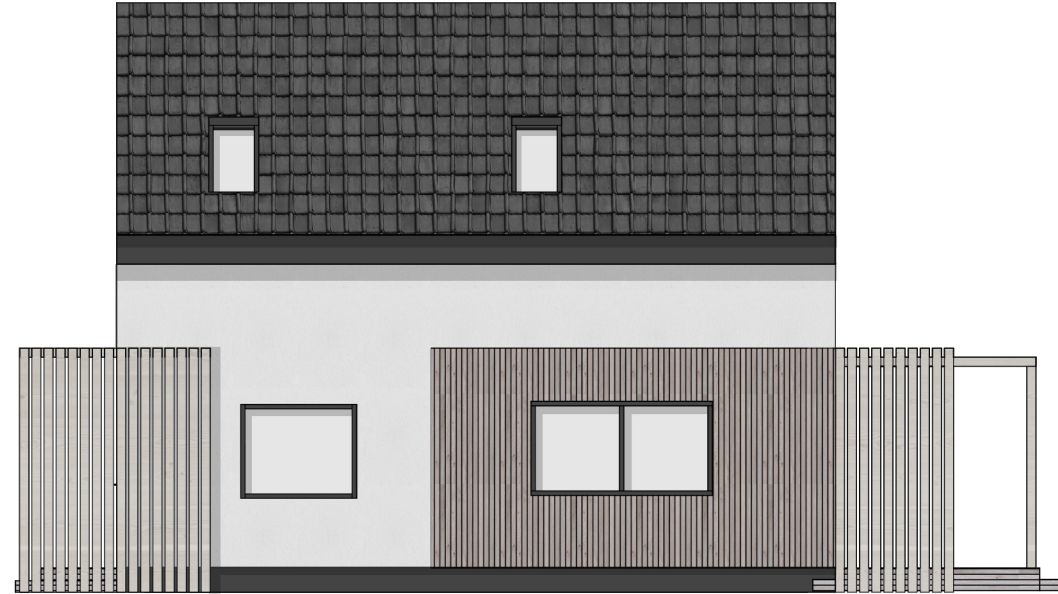
GEVEL MATERIAAL BASIS

Combinatie stuc en hout



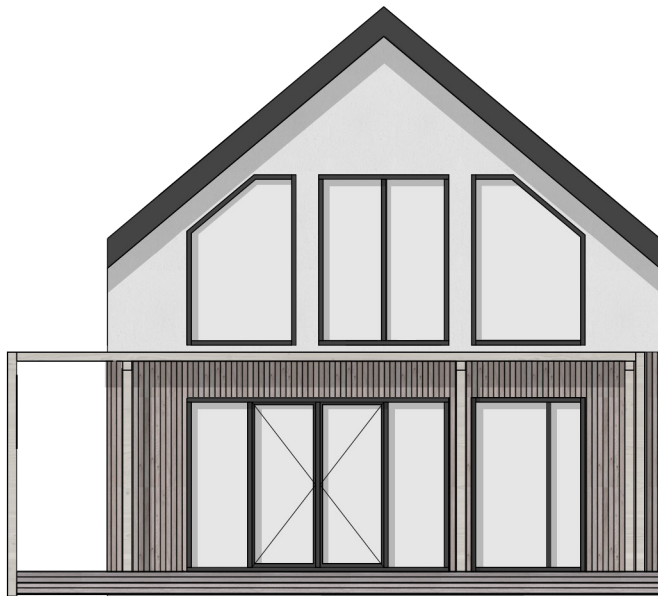
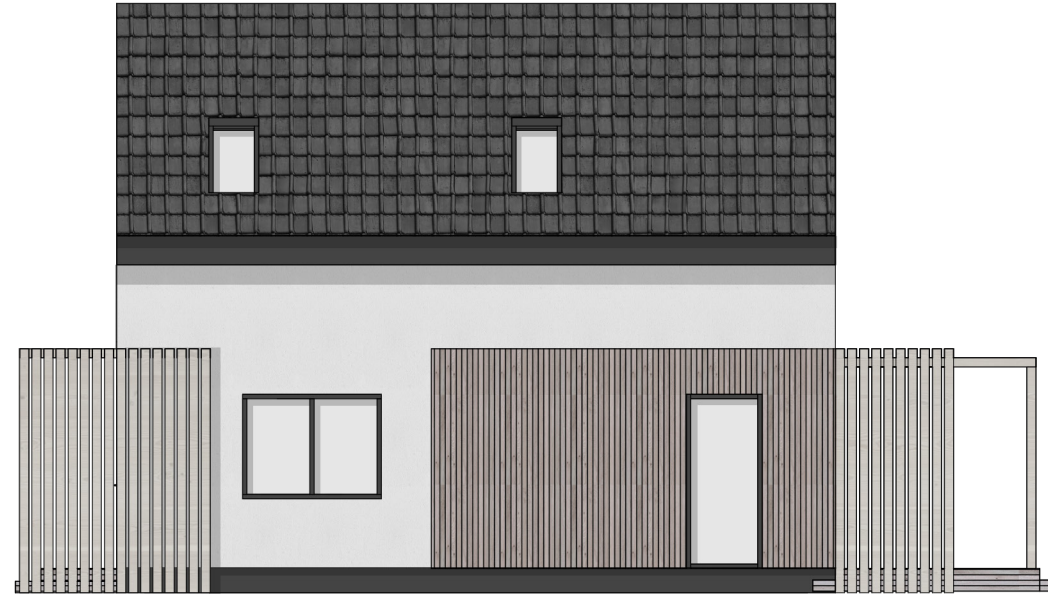
GEVEL MATERIAAL V2

Combinatie stuc en hout



GEVEL MATERIAAL V3

Combinatie stuc en hout



GEVEL MATERIAAL V4

Combinatie stuc en hout

